

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	22.11.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	26-11- 300 -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	до - « 22 » 11 2026 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДИАЛОГ-СТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	2623802415
2.2.3. ОГРН:	1132651007799
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Шпаковский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Михайловск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Михайловский бульвар
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 29
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	26:11:020301:8233
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	5596,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	21.04.2021
4.3.2. Номер:	РФ-26-4-11-1-01-2021-0365

.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края
.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
.5.1. Дата решения:	
.5.2. Номер решения:	
.5.3. Наименование организации, полномочного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
.6. Информация о документации по планировке территории	
.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
.6.1.1. Дата решения:	
.6.1.2. Номер решения:	
.6.1.3. Наименование организации, полномочного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
.6.2.1. Дата решения:	
.6.2.2. Номер решения:	
.6.2.3. Наименование организации, полномочного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	

5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРИМСТРОЙ»
5.2.2. ИНН:	2623027036
5.2.3. ОГРН:	1162651057887
5.3. Дата утверждения (при наличии):	2021
5.4. Номер (при наличии):	203-06/621
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	20.12.2021
6.1.2. Номер:	26-2-1-3-080061-2021
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПромМаш Тест»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	

2.1. Дата утверждения:	
2.2. Номер:	
2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
3.1. Дата:	
3.2. Номер:	
3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное одтверждение:	
4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
4.1. Дата:	
4.2. Номер:	
4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
4. Площадь застройки (кв. м):	2235,0
4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
5. Площадь (кв. м):	7284,2
5.1. Площадь части объекта капитального	-

строительства (кв. м):	
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5653,4
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	110
7.11. в том числе квартир (штук):	110
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	4
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	14,79
7.17. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м)	29971,2
в том числе ниже 0.000 (куб.м)	921,3
жилая площадь (кв.м)	2849,6
площадь технических помещений (кв.м)	269,4
площадь квартир (кв.м)	5296,8

Заместитель главы администрации-руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края		И.Ю. Чепрасова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия